

Niederschrift über die 14. Sitzung des Ausschusses für Jugend, Senioren, Soziales, Sport und Kultur vom 15. September 2020

Als stimmberechtigt waren anwesend:

Norbert Bandur

Vera Frisch

Marco Gräf

Franz-Josef Jeuck

Karola Loh

Jürgen Schlitt

Kai Speth

Vorsitzende

stellvertretend für Eric Heymann

Entschuldigt waren:

Eric Heymann

Als nicht stimmberechtigt waren anwesend:

Michael Franz

Andy Genschka

Andreas Ott

Christiane Hahnel

Bürgermeister

Schriftführer

Verwaltung

Jugendpflegerin

Gäste: Presse und Zuhörer

Tagesordnung

1. Bericht der Jugendpflegerin zur Jugendarbeit in Beselich
2. Friedhofskonzeption
Beschluss des Planungsentwurfes für den Friedhof Schupbach
3. Sicherung der Wohnqualität und-Attraktivität in den Ortskernen
Erstellung eines Konzeptes zur zukünftigen Gestaltung der Ortskerne
Vorkaufssatzungen - städtebauliche Konzepte und Bebauungspläne für die Ortskerne
Vorkaufsrechtssatzung "Schwarzes Loch" - Obertiefenbach

Die Sitzung begann um 19:00 Uhr und endete um 21:18 Uhr. Die Mitglieder des Ausschusses für Jugend, Senioren, Soziales, Sport und Kultur waren durch Einladung des Vorsitzenden des Ausschusses für Jugend, Senioren, Soziales, Sport und Kultur am 03.09.2020 unter Mitteilung der Tagesordnung, der Stunde und des Ortes der Versammlung von heute zu einer öffentlichen Sitzung einberufen. Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben. Zwischen dem Zugang der Ladung und dem Sitzungstag lagen mindestens 10 Tage. Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt. Hierauf geht man zur Beratung der Gegenstände der Tagesordnung über.

Die Vorsitzende des Ausschusses für Jugend, Senioren, Soziales, Sport und Kultur Karola Loh stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Zu TOP 1: Bericht der Jugendpflegerin zur Jugendarbeit in Beselich

Der Ausschuss für Jugend, Senioren, Soziales, Sport und Kultur nimmt den Bericht der Jugendpflegerin Christiane Hahnel zur Kenntnis.

**Zu TOP 2: Friedhofskonzeption
Beschluss des Planungsentwurfes für den Friedhof Schupbach**

Bürgermeister Michael Franz und Bauamtsleiter Andreas Ott erläutern das Konzept und beantworten Fragen.

Beschluss:

Das durch das Büro Renatur, Selters, erarbeitete Konzept zur Neugestaltung des Friedhofes Schupbach wird zustimmend zur Kenntnis genommen und soll in dieser Form in einer Bürgerinformationsveranstaltung der Öffentlichkeit vorgestellt werden.

Nach der Öffentlichkeitsbeteiligung wird abschließend über das Konzept entschieden werden.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen (einstimmig)

**Zu TOP 3: Sicherung der Wohnqualität und-Attraktivität in den Ortskernen
Erstellung eines Konzeptes zur zukünftigen Gestaltung der Ortskerne
Vorkaufssatzungen - städtebauliche Konzepte und Bebauungspläne
für die Ortskerne
Vorkaufsrechtssatzung "Schwarzes Loch" - Obertiefenbach**

Bürgermeister Michael Franz und Bauamtsleiter Andreas Ott erläutern die Vorlage und beantworten Fragen.

Der stellv. Fraktionsvorsitzende der Bürgerliste Norbert Bandur stellt einen Erweiterungsantrag zur Beschlussvorlage:

„Ferner bitten wir zu klären, ob die Anpassung der Bausubstanz an die heutigen Wohnansprüche in das Konzept mit aufgenommen werden kann.“

Die Vorsitzende Karola Loh stellt die Beschlussvorlage mit dem Erweiterungsantrag zur Abstimmung:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Vorkaufsrechtsatzung für den städtebaulichen Entwicklungsbereich „Schwarzes Loch“ in Obertiefenbach als Satzung.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, gemeinsam mit einem Fachbüro ein Konzept zur zukünftigen Gestaltung der Ortskerne in allen Ortsteilen zu erstellen, um auf dieser Grundlage eine rechtsichere Vorkaufsrechtssatzung für alle Ortskerne der Ortsteile zu erarbeiten.

Ferner bitten wir zu klären, ob die Anpassung der Bausubstanz an die heutigen Wohnansprüche in das Konzept mit aufgenommen werden kann.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen (einstimmig)

Die Vorsitzende schließt die Sitzung um 21.18 Uhr.

Die Vorsitzende
des Ausschusses für Jugend,
Senioren, Soziales, Sport und
Kultur

Karola Loh

Schriftführer

Andy Genschka